شماره: ING-POF1-SC-02-04

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۴/۱۸

پیوست:

بسمه تعالی

موضوع قرارداد: فروش

درام درایر آزمایشگاهی 10 کیلوگرم بر ساعت

فروشنده

گروه فنی و مهندسی نوآوران ایرانیان شهر راز

خریدار

پژوهشکده علوم و فناوری مواد غذایی

تاریخ قرارداد:

1402/04/18

ثبت دبیرخانه جهاد دانشگاهی مشهد
شماره: ۱۴۰۲/۱۴۷۰/و
تاریخ: ۱۴۰۲/۵/۴

گروه فنی و مهندسی نوآوران INOTEG اینوتگ

شماره قرارداد:

ING-POF1-SC-02-04

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

این قرارداد فی‌مابین شرکت گروه فنی و مهندسی نوآوران ایرانیان شهرراز به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۷۲۲۸۴۹، شماره ثبت ۵۱۴۶۸ و کد اقتصادی ۴۱۱۶۵۵۱۴۴۸۷۸ به نمایندگی آقای حسن افشاری‌جویباری به سمت مدیرعامل و آقای جعفر نصیری قرغانی به سمت رئیس هیئت مدیره به آدرس: شیراز، شهرک آرین، خیابان فن آوری، پارک علم و فن‌آوری فارس، ساختمان پرسپولیس به شماره تلفن ۰۷۱۳۶۲۳۷۷۹۱ - ۰۹۱۷۱۲۰۲۱۳۷ که در این قرارداد فروشنده نامیده می‌شود از یک طرف و پژوهشکده علوم و فناوری مواد غذایی سازمان جهاد دانشگاهی خراسان رضوی به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۹۰۶۰۰۱ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۱۹۹۷۴۶۶۴ به نمایندگی آقای دکتر حسین امینی مشهدی به سمت سرپرست جهاد دانشگاهی خراسان رضوی به شناسه ملی: ۱۴۰۰۱۹۰۶۰۰۱به آدرس: مشهد، میدان آزادی، پردیس دانشگاه فردوسی، ساختمان مرکزی، ساختمام مرکزی جهاد دانشگاهی مشهد، به شماره تلفن ۰۵۱۳۱۹۹۷۴۱۱ که در این قرارداد خریدار نامیده می‌شود، از طرف دیگر منعقد و مبادله می‌گردد و مفاد آن برای طرفین لازم الاجرا است.

ماده ۱- موضوع قرارداد:

۱-۱- موضوع قرارداد عبارت است از فروش یک دستگاه درام درایر به همراه بویلر برقی به شرح ذیل:

شرح تجهیزات مورد تعهد فروشنده در خصوص بند ۱
خشک کن غلطکی مدل CASD10 مشابه درام درایر دانشکده کشاورزی شیراز - جنس سطح تبادل حرارتی: استیل ۳۱۶ – ظرفیت ۱۰ کیلوگرم تبخیر در ساعت – منبع حرارتی : بخار – سیستم کنترلی دوردرام - بالانس تانک خوراک - حوضچه توزیع خوراک - تابلو برق – سیستم انتقال قدرت : گیربکس و زنجیر – ابعاد تقریبی دستگاه ارتفاع ۱ متر * عرض ۰/۷ متر * طول ۰/۸ متر – توان برق مصرفی ۱ کیلووات – بویلر برقی

تبصره۱: کلیه موارد مربوط به خرید کابل و سیم، کابل‌کشی و زیر ساخت‌های مورد نیاز آن شامل اجرای ساپورت و بسکت استیل، مرتب کردن کابل بر روی بسکت به عهده خریدار می‌باشد. لیکن تهیه نقشه‌های اجرایی کابل‌کشی و نظارت بر اجرای آن به عهده فروشنده خواهد بود.

تبصره ۲: ماده مورد استفاده برای محاسبه ظرفیت تبخیر، دوغاب نشاسته ۵۰٪ خواهد بود.

گروه فنی و مهندسی نوآوران INOTEG اینوتگ واحد بازرگانی

جهاد دانشگاهی ۱۳۵۹ سازمان جهاد دانشگاهی استان خراسان رضوی

شماره: .....
تاریخ: .....
پیوست: .....

ماده ۲- مدت قرارداد، زمان شروع:

۲-۱- مدت قرارداد حداکثر ۷۰ روز کاری می‌باشد.

۲-۲- زمان شروع قرارداد از زمان تکمیل پیش پرداخت به فروشنده می‌باشد.

۲-۳- مدت تحویل قرارداد حاضر طبق برنامه زمان‌بندی مورد توافق در زمان امضا قرارداد می‌باشد.

۲-۴- به ازاء هر روز تأخیر از زمان تحویل قرارداد مبلغ ۰.۰۵ درصد از کل مبلغ قرارداد به عنوان جریمه دیرکرد از قسط نهایی ماده چهار بند دو کسر خواهد شد.

ماده ۳- مبلغ کل قرارداد:

۳-۱- قیمت دستگاه موضوع ماده یک قرارداد مبلغ ۱،۶۱۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال (معادل یکصد و شصت و یک میلیون و پانصد هزار تومان) بدون احتساب ارزش افزوده که وجه آن به شرح ماده ۴ و طی ۲ قسط قابل پرداخت است.

۳-۲- حجم و مبلغ قرارداد تا ۲۵ ٪ مبلغ کل با توافق طرفین قابل افزایش یا کاهش خواهد بود.

ماده ۴- نحوه پرداخت:

۴-۱- شصت درصد (۶۰ ٪) مبلغ کل قرارداد به عنوان پیش پرداخت در قبال ارائه چک ضمانت به شماره ۹۸۲۰۲۹/۲۸۵۳۵۵ بانک رفاه شهید رجایی شیراز به فروشنده پرداخت خواهد شد. چک ضمانت فوق به تاریخ ۷۰روز بعد از امضاء قرارداد هم زمان با ثبت در سامانه صیادی تحویل خریدار خواهد شد.

۴-۲- چهل درصد (۴۰٪) مبلغ قرارداد در زمان تحویل کامل تجهیزات به فروشنده پرداخت خواهد شد.

تبصره۲ : چک ضمانت پیش پرداخت فروشنده، هم زمان با تحویل تجهیزات به فروشنده عودت خواهد شد.

۴-۳- مبلغ ارزش افزوده با ارائه گواهی ارزش افزوده معتبر از سمت فروشنده، به مبلغ هر پرداخت، اضافه خواهد شد و فروشنده در پایان موظف به ارائه فاکتور رسمی به خریدار می‌باشد.

ماده ۵- اعلام شماره حساب بانکی فروشنده:

۵-۱- شماره شبا IR۸۹۰۱۳۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۲۸۸۳۶۲۹۴۹ و شماره حساب ۲۸۸۳۶۲۹۴۹ بانک رفاه شعبه شهید رجایی شیراز به نام شرکت فنی و مهندسی نوآوران ایرانیان شهر راز می‌باشد.

فنی و مهندسی نوآوران INOTEG اینوتگ واحد بازرگانی

شماره: .....
تاریخ: .....
پیوست: .....

ماده ۶- اسناد و مدارک قرارداد:

۶-۱- قرارداد حاضر به انضمام روزنامه رسمی و مستندات اختیارات امضاء کننده قرارداد

۶-۲- کلیه اسناد و مدارکی که در ابتدای قرارداد و یا در طی قرارداد از سوی طرفین قرارداد ایجاد می‌گردد.

۶-۳- صورت جلسات و توافق نامه‌های تنظیمی بین خریدار و فروشنده

۶-۴- نقشه‌های فنی جانمایی

ماده ۷- برنامه تحویل موضوع قرارداد:

۷-۱- برنامه تحویل تجهیزات مطابق برنامه زمان‌بندی ارائه شده از طرف فروشنده به خریدار می‌باشد.

ماده ۸-مکان تحویل موضوع قرارداد:

۸-۱- محل تحویل تجهیزات موضوع قرارداد در آدرس فروشنده می‌باشد.

۸-۲-هزینه بسته‌بندی، بارگیری، حمل ونقل و تخلیه موضوع قرارداد به عهده خریدار می‌باشد. لیکن نظارت بر بارگیری و تخلیه تجهیزات برعهده فروشنده می‌باشد.

۸-۳-خریدار موظف است حمل کلیه اقلام را به مبلغ اعلامی از طرف فروشنده و حداکثر تا سقف قرارداد بیمه نماید. بدیهی است ارزش هر محموله توسط فروشنده جهت تسریع در امور بیمه هم‌زمان با ارسال محموله بایستی به خریدار ارائه گردد.

ماده ۹- سایر تعهدات فروشنده:

۹-۱- فروشنده موظف و متعهد می‌باشد موضوع قرارداد را به نحو احسن و در مهلت مقرر تحویل دهد.

۹-۲- فروشنده اطلاعات ساختمانی، زیربنایی، مصارف انرژی و برقی تجهیزات و موقعیت اتصال به آن‌ها را به منظور تهیه نقشه‌های تأسیساتی و اجرای عملیات توسط خریدار را در اختیار وی قرار می‌دهد.

۹-۳- فروشنده موظف می‌باشد مشخصات فنی تجهیزات موضوع قرارداد را به خریدار تحویل نمایند که شامل موارد ذیل خواهد بود:

-نقشه تابلوی برق و کنترل و ترمینال‌ها

گروه فنی و مهندسی نوآوران INOTEG اینوتگ

جهاد
سازمان جهاد دانشگاهی استان خراسان رضوی

شماره: .....
تاریخ: .....
پیوست: .....

-ارائه لیست قطعات یدکی

۹-۴- آموزش اپراتوری و راهبری سیستم به مدت ۱ روز برعهده فروشنده می‌باشد و خریدار می‌بایست یک نفر را به عنوان اپراتور به فروشنده معرفی نماید.

۹-۵- فروشنده متعهد می‌باشد طی عملیات تحویل، موارد که نیاز به تائید خریدار دارد را به تائید ایشان برساند.

ماده۱۰- سایر تعهدات خریدار:

۱۰-۱- کلیه اطلاعات تخصصی تجهیزات منحصراً در اختیار فروشنده قرار خواهد داشت و مدارک تحویلی به خریدار غیر قابل انتقال و واگذاری به غیر می‌باشد.

۱۰-۲- کلیه نقشه‌ها و اطلاعات فنی ارائه شده از سوی فروشنده می‌بایست به صورت محرمانه تلقی گردد.

۱۰-۳- خریدار حق انتقال یا تحویل هرگونه نقشه یا اطلاعات فنی محرمانه را به شخص ثالث یا استفاده از آن‌ها بدون اخذ توافق قبلی از فروشنده را نخواهد داشت.

۱۰-۴- نگهداری و تعمیرات دستگاه‌ها باید مطابق آموزش داده شده و دفترچه راهنمای کار با دستگاه‌های تهیه شده توسط فروشنده باشد.

۱۰-۵- خریدار متعهد می‌باشد که نقشه‌های تأسیسات مکانیکی و برقی موضوع قرارداد را قبل از تحویل موضوع قرارداد به تأیید فروشنده برساند.

۱۱-۶- خریدار حق واگذاری دستگاه به شخص ثالث را دارد و فروشنده متعهد است خدمات مورد نیاز شامل پشتیبانی دستگاه را با دریافت هزینه های مربوطه از خریدار بعدی، به ایشان ارائه نماید.

ماده ۱۱- خدمات پس از فروش بعد از تحویل قطعی:

۱۱-۱-دستگاه موضوع قرارداد به مدت ۶ ماه از طرف فروشنده گارانتی می‌باشد و در صورت قصور و کوتاهی اپراتور صدمات وارده با نظر کارشناسی قابل رسیدگی و حل و فصل می‌باشد. قطعات استهلاکی شامل گارانتی نمی باشد.

۱۱-۲- مدت زمان خدمات پس از فروش به مدت ۱۰ سال می‌باشد که با درخواست خریدار در ازاء دریافت کلیه هزینه‌های مربوطه توسط فروشنده خدمات ارائه خواهد شد.

گروه فنی و مهندسی نوآوران INOTEG اینوتگ

جهاد دانشگاهی ۱۳۵۹
سازمان جهاد دانشگاهی استان خراسان رضوی

شماره: .....
تاریخ: .....
پیوست: .....

ماده ۱۲- نظارت بر موضوع قرارداد:

۱۲-۱- برای حسن انجام قرارداد یک نفر ناظر از طرف خریدار برای تحویل تجهیزات، به فروشنده معرفی خواهد شد. تشخیص و اعمال نظر ناظر در تحویل این قرارداد صرفاً از باب نظارت فنی و تخصصی می‌باشد.

ماده ۱۳- مرجع حل اختلاف:

۱۳-۱- در صورت بروز هرگونه اختلاف در مفاد یا تغییر مواد قرارداد حاضر و یا در اجرای تعهدات موضوع آن، ابتدا مسائل از طریق مذاکرات مستقیم و دوستانه حل و فصل می‌گردد در غیر این صورت مراجع ذیصلاح قضایی مرجع رسیدگی به اختلاف خواهد بود.

ماده ۱۴- حوادث غیر مترقبه: (فورس ماژور)

۱۴-۱- اگر اجرای تعهدات موجود در این قرارداد از جانب هر یک از طرفین به دلائل و شرایط خارج از کنترل و غیرقابل پیش‌بینی موارد طبیعی(مثل سیل، زلزله، طوفان و یا فورس ماژورهای اقتصادی از جمله تشدید تحریم ها و....) به تأخیر افتد و یا دچار وقفه گردد، طرف مورد تأثیر می‌تواند ادعای حالت فورس‌ماژور بنماید. به منظور اعلام و ادعای بی‌تقصیری در انجام و ایفای تعهدات به موقع، طرف متأثر باید مورد را کتباً به اطلاع طرف دیگر برساند.

۱۴-۲- هریک از طرفین که به دلائل متکی بر این قبیل وضعیت‌ها اعلام فورس‌ماژور نماید بایستی کلیه اقدامات معقول را در ارتباط با تقلیل طول مدت و میزان تأثیرات معمول دارد. بلافاصله پس از ختم فورس ماژور طرف مدعی این وضعیت باید مراتب خاتمه یافتن آن را کتباً به اطلاع طرف دیگر برساند.

۱۴-۳- در صورت ایجاد حوادث غیر مترقبه، دو طرف بایستی با شرایط جدید به توافق برسند.

ماده ۱۵- حق فسخ قرارداد:

۱۵-۱- هیچ یک از طرفین قرارداد حق فسخ یک جانبه قرارداد را نداشته و در صورت فسخ یک جانبه قرارداد ملزم به جبران ضررهای طرف مقابل می‌باشد.

گروه فنی و مهندسی نوآوران INOTEG اینوتگ واحد بازرگانی

سازمان جهاد دانشگاهی جهاد دانشگاهی

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

ماده ۱۶ - اقامتگاه طرفین:

۱۶-۱- نشانی‌های مندرج در صدر قرارداد به منزله اقامتگاه قانونی طرفین می‌باشد. لذا مکاتبات رسمی و ارسال مراسلات از نشانی‌های فوق الذکر قانونی تلقی می‌شود. در صورت تغییر نشانی، طرفین موظف هستند ظرف مدت ۴۸ ساعت طرف مقابل را کتباً مطلع نمایند.

ماده ۱۷- نسخ قرارداد:

۱۷-۱- این قرارداد در ۱۷ماده و ۴۰ بند و ۲ تبصره در دو نسخه تنظیم و به امضاء و مهر طرفین قرارداد رسیده است و هر کدام حکم واحد را دارد.

فروشنده

گروه فنی و مهندسی نوآوران ایرانیان شهرراز

دکتر حسن افشاری جویباری

مدیر عامل و عضو هیئت مدیره

مهندس جعفر نصیری قرغانی

رئیس هیئت مدیره

خریدار

سازمان جهاد دانشگاهی خراسان رضوی

دکتر حسین امینی مشهدی

رياست سازمان

سازمان جهاد دانشگاهی
استان خراسان رضوی

گروه فنی و مهندسی نوآوران INOTEG اینوتگ

گروه فنی و مهندسی نوآوران INOTEG اینوتگ واحد بازرگانی